**Tanums Bostäder AB:s parkeringspolicy**

***From 1/2 – 2020 kommer samtliga parkeringsplatser att vara avgiftsbelagda. Det nya parkeringssystemet kommer då att gälla i orterna Grebbestad, Tanumshede och Fjällbacka.***

**Parkera hos oss på följande sätt:**

* För att kunna parkera på våra bostadsområden måste du hyra din egna p-plats, p-plats med motorvärmare eller garage och det gör du via vår hemsida. Du är också välkommen att kontakta Tanums Bostäders uthyrare för hjälp med att hitta en plats nära ditt boende.
* Vi erbjuder gästplatser på de bostadsområden där möjlighet finns.
* Vi kommer att ha parkeringsövervakning, vilket innebär att man enbart kan parkera på egenhyrd parkering alternativt betala för parkering på sms-parkering.   
  Vid eventuella felparkeringar på området kontaktar ni bevakningsföretaget direkt.

**Vem får hyra plats?**

* Hyresgäster
* Lokalhyresgäster

**Hur många platser får man hyra totalt?** (p-plats/motorvärmare/garage/carport)

* Utgångsläget är 1st p-plats per lägenhet. Finns det parkeringar över, så kan det eventuellt finnas möjlighet att hyra 2st.

**Grundkrav:**

* 18 år
* Vara boende hos oss
* Kreditprövning, du ska inte ha större betalningsanmärkningar
* På våra parkeringar tillåts bara bilar, mc och mopeder som är i bruk

**Uppsägning:**

* 3 månaders uppsägningstid
* Behovsprövas, om man har fler än 1 p-plats och efterfrågan ökar på området kan Tanums Bostäder komma att säga upp p-plats 2.

**Bilar i bostadsområdet:**

* Det är inte tillåtet att köra bilar inom våra bostadsområden eller parkera inne på gårdarna. Det tillåts endast vid kortare stopp för i- och urlastning av tung last och för rörelsehindrade.
* Motorfordon som lämnas längre än 10 minuter på gården anses som felparkerade och kan då komma att bötesbeläggas.

**Snöröjning**

* Du som har p-plats ansvarar själv för att den skottas. Det gäller även snövallar som kan uppstå efter plogning om din bil står parkerad när snöröjning pågår.
* Du som hyr garage ansvarar för att snövallar utanför garageporten skottas undan så att det inte orsakar problem med öppning och stängning av port på grund av isbildning.

***Undantag:*** *I vissa fall kan även p-platser hyras ut till kunder som inte bor hos oss. Dock förbehåller vi oss rätten att avsluta dessa avtal om behovet bland våra hyresgäster skulle öka.*

**Besök vår hemsida; tanumsbostader.se för mer information. Vi uppdaterar hemsidan kontinuerligt med aktuell information, priser och regler. Där publiceras även lediga p-platser, p-platser med motorvärmare och garage.**